

## 2.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
<i>Materiële vaste activa</i>	[1]			
Grond	139.276		139.276	
Gebouwen	<u>176.400</u>		<u>184.900</u>	
		315.676		324.176
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Liquide middelen</i>	[2]	21.351		11.995
<b>Totaal activazijde</b>		<u><u>337.027</u></u>		<u><u>336.171</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 22 februari 2021

## 2.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>				
<b>Eigen vermogen</b>	[3]			
Continuïteitsreserve	<u>116.890</u>	116.890	<u>104.030</u>	104.030
<b>Langlopende schulden</b>	[4]			
Onderhandse leningen	50.496		51.268	
Schulden aan kredietinstellingen	<u>153.500</u>	203.996	<u>162.500</u>	213.768
<b>Kortlopende schulden</b>	[5]			
Aflossingsverplichtingen	13.442		17.241	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	1.697		131	
Overige schulden	<u>1.002</u>	16.141	<u>1.001</u>	18.373
<b>Totaal passivazijde</b>		<u><u>337.027</u></u>		<u><u>336.171</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 22 februari 2021

## 2.2 Staat van baten en lasten over 2020

		2020		2019	
		€	€	€	€
Netto-omzet	[6]		34.381		32.354
<b>Bruto bedrijfsresultaat</b>			<u>34.381</u>		<u>32.354</u>
Afschrijvingen	[7]	9.249		8.415	
Overige bedrijfskosten	[8]	<u>4.871</u>		<u>10.301</u>	
<b>Som der kosten</b>			14.120		18.716
<b>Bedrijfsresultaat</b>			<u>20.261</u>		<u>13.638</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	[9]	1		9	
Rentelasten en soortgelijke kosten	[10]	<u>-7.401</u>		<u>-9.075</u>	
<b>Som der financiële baten en lasten</b>			-7.400		-9.066
<b>Resultaat</b>			<u><u>12.861</u></u>		<u><u>4.572</u></u>
<i>Resultaatbestemming</i>					
<b>Mutatie continuïteitsreserve</b>			<u><u>12.861</u></u>		<u><u>4.572</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 22 februari 2021

## **Jaarverslag 2020 Stichting Het Blauwe Huis**

### **Doelstellingen**

Stichting Het Blauwe Huis werd op 24 mei 1991 opgericht. De stichting stelt zich ten doel de biologisch-dynamische kruidenteelt te bevorderen. Stichting Het Blauwe Huis is eigenaar en beheerder van landbouwgrond en gebouwen te Ruinerwold. Deze stelt ze tegen eerlijke voorwaarden ter beschikking aan biologisch-dynamisch werkende bedrijven. De ideeën uit de sociale driegeleding zoals verwoord door dr. R. Steiner, grondlegger van de antroposofie, zijn voor de stichting richtinggevend.

### **Algemeen beleid**

Het beleid van de stichting kent vanuit haar rollen zoals omschreven in de doelstellingen de volgende kernpunten:

1. Het bevorderen van de biologisch-dynamische kruidenteelt heeft als beleidsrichtlijnen het alert zijn op mogelijke aankopen van landbouwgronden en bijbehorende gebouwen en het actief zijn in het bekend maken van de biologisch-dynamische kruidenteelt.
2. Het beheren van landbouwgronden en gebouwen heeft als beleidsrichtlijnen het waarborgen van de biologisch-dynamische werkwijze op de beheerde gronden, het verzorgen van gedegen onderhoud aan de gebouwen en in samenspraak met de exploitanten een zo ecologisch efficiënt mogelijke inrichting van gebouwen.
3. Het ter beschikking stellen van landbouwgronden en gebouwen aan biologisch-dynamisch werkende bedrijven heeft als beleidsrichtlijnen het vinden van geschikte bedrijven passend bij de doelstellingen van de stichting en het samen met een gekozen bedrijf waarborgen van de doelstellingen op langere termijn.
4. Het werken vanuit de sociale driegeleding heeft als beleidsrichtlijnen het ter beschikking stellen van grond en gebouwen tegen een eerlijke huur/pacht, het in samenspraak met de exploitanten waarborgen dat voldaan wordt aan wet- en regelgeving en het bevorderen van een bedrijfsvoering met een open sociaal karakter.

### **Activiteiten**

In het kader van de kernpunten zoals beschreven onder algemeen beleid vonden de volgende activiteiten plaats:

ad 1. Er deden zich geen mogelijke aankopen voor. Punt van alertheid voor de toekomst is het stuk land dat nu tussen de in bezit zijnde landen ligt. Het bekend maken van de biologisch-dynamische kruidenteelt werd verzorgd door publicaties op de sociale media en via gerichte mailings aan belangstellenden. Helaas kon de open dag niet door gaan. Om de continuïteit van de aandacht voor Het Blauwe Huis te waarborgen is een koppeling van de publiciteit van bedrijf en stichting in gang gezet.

ad 2. De werkwijze van het bedrijf stemt volledig overeen met de uitgangspunten van de stichting voor biologisch-dynamisch beheer. Verheugend is dat in dit jaar al het land van Het Blauwe Huis officieel gecertificeerd is en volop in biologisch-dynamische productie. Het jaar 2020 begon met de oplevering van een mooie nieuwe keuken in de boerderij en het vervangen van het dakraam. Enige financiële reserve is gerealiseerd voor het onderhoud aan de boerderij in de toekomst.

ad 3. De werkwijze van het huidige bedrijf voldoet volledig aan de doelstellingen en tevens is de samenwerking zodanig dat het bestuur vertrouwen heeft in de continuïteit.

ad 4. De jaarlijks geëvalueerde begroting gaf een positief beeld ten aanzien van de nodige op te bouwen reserves en de verhouding met de huur/pacht prijs zodat deze gelijk kon blijven. Het bedrijf voldoet met SKAL volledig aan de vereisten zodat de continuïteit van de financiering gewaarborgd is.